





### **SURFACES**

Surface habitable: 90 m²
Surface terrain: 748 m²

## **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 1237

 Ville :
 HARGNIES

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 90 m2

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : **69000 €**Bien soumis à copropriété : **non** 

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





78 rue Pasteur - 08800 - MONTHERME

06 26 72 15 37

expert-immo08@orange.fr

HARGNIES Maison - 90 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

69 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 1237

## **DESCRIPTIF**

Maison en pierres semi indépendante avec travaux comprenant Salon séjour, cuisine, sdb, wc, remise, garage L étage dessert 2 chambres, bureau, grenier aménageable L ensemble sur terrain d'environ 748M2 TOITURE RECENTE !!! Coût 40000 euros !!

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **EXPERT IMMO**, EURL au capital social de 100€, RC SEDAN 510059272 ; Carte professionnelle n° 128, délivrée le 01/01/1970 par .

